

Mechanische luchtverversing

In dit informatieblad vindt u een algemene omschrijving voor het bedienen van het mechanische ventilatiesysteem.

Indien de door u gehuurde woning is voorzien van een mechanisch ventilatiesysteem is deze uitleg van toepassing. Het mechanische ventilatiesysteem zorgt voor een gezond binnenklimaat indien u de volgende informatie opvolgt:

Door mechanische ventilatie in de woning ontstaat een gecontroleerde en gegarandeerde afvoer van:

- vocht;
- schadelijke stoffen en dampen van o.a. reinigingsmiddelen;
- kooldioxide;
- ongewenste geurtjes;
- micro organismen.

Het mechanische ventilatiesysteem bestaat over het algemeen uit de volgende elementen: een ventilator, kanalsysteem en ventilatieventielen in de keuken, badkamertoilet en een 2- of 3 standenschakelaar.

De ventilatorunit wordt in het algemeen op zolder geplaatst. Een kanalsysteem zorgt ervoor dat de diverse vertrekken in de woning geventileerd worden. De aangebrachte ventilatieventielen zijn qua luchtopeningen instelbaar uitgevoerd en per woning of complex ingeregeld. De ventilatorunit is aangesloten op een dakdoorvoer (afvoerpijp).

In de keuken (meestal) bevindt zich een standenschakelaar om de unit te bedienen. U kunt een 2-standenschakelaar of een 3-standen schakelaar hebben.

3-standenschakelaar:

Stand 1 (laag): deze stand kan worden ingeschakeld bij langdurige afwezigheid en eventueel tijdens de nacht;

Stand 2 (midden): deze stand zal hoofdzakelijk gedurende de dag gebruikt worden. Indien gewenst kan deze stand ook tijdens de nacht worden gebruikt;

Stand 3 (hoog): deze stand dient u te gebruiken tijdens koken of douchen of wanneer er meerdere mensen in de woning aanwezig zijn.



voorbeeld: 3-standenschakelaar

2-standenschakelaar

Stand 1 (midden): deze stand zal hoofdzakelijk gedurende de dag gebruikt worden. Indien gewenst kan deze stand ook tijdens de nacht worden gebruikt;

Stand 2 (hoog): deze stand dient u te gebruiken tijdens koken of douchen of wanneer er meerdere mensen in de woning aanwezig zijn.

Belangrijkste tips voor een goede ventilatie

1. Schakel het mechanische ventilatiesysteem in de woning nooit uit, maar laat het systeem continu in bedrijf!
2. Gebruik uw 2- of 3 standenschakelaar (die veelal is aangebracht in de keuken) op de juiste manier.
3. Maak de verschillende ventilatieventielen regelmatig schoon ter voorkoming van vet- en vuilophoping. De ventilatieventielen kunnen met een vochtige doek of een stuk keukenpapier worden schoongeveegd.
4. Ventileer uw woning iedere dag: met behulp van de aanwezige ventilatieroosters en/of draaien klepramen in de verschillende ruimten!
5. Als u twijfelt over de goede werking van het mechanische ventilatiesysteem, verzoeken wij u contact op te nemen met ons.



voorbeeld: Ventilatieventiel