



Nieuwsbrief
oktober 2019

De Kamerheer

17 huurappartementen + commerciële ruimte op de begane grond in de Beatrixstraat



Locatie

Beatrixstraat Den Helder

Status

In uitvoering

Aantal

17 huurappartementen +
commerciële ruimte

Architect

Geurst & Schulze,
Den Haag

Aannemer

Dozy BV, Den Helder

Installateurs

W-installaties: PBK
E-installaties: Lodema BV

In deze nieuwsbrief: • Voortgang • Huurprijzen • Reageren • Toewijzing

Project De Kamerheer

Helder Vastgoed BV ontwikkelt aan de zuidzijde van de Beatrixstraat 17 huurappartementen met op de begane grond een commerciële plint van 310 m².

De indeling van de appartementen is als volgt:

- woonkamer met open keuken
- twee slaapkamers, (de kleinere appartementen hebben 1 slaapkamer)
- badkamer
- eigen buitenruimte
- berging op de begane grond

Parkeren

Parkeren kan in de nabijgelegen parkeergarage aan de Sluisdijkstraat. Een parkeervergunning kost circa € 25,- per maand (prijspeil 2019). Deze is aan te vragen bij de gemeente Den Helder.

Voortgang

Op dit moment zijn we volop bezig met de complete afbouw van De Kamerheer. We lopen qua werkzaamheden nagenoeg conform vastgestelde uitvoeringsplanning. Alleen de invoeringen van de nutsaansluitingen zorgen voor stagnatie. De verwachting is dat het gebouw in januari gereed is en de huurders hun sleutels ontvangen vanuit groep Woondiensten. Buitenom zijn de steigers inmiddels verwijderd zodat iedereen het mooie gebouw nu echt goed kan bewonderen.

Huurprijzen

De huurprijzen van De Kamerheer liggen tussen de € 607,- en de € 1009,- per maand.

Op dit moment zijn er 16 appartementen officieel verhuurd. Er is nog één appartement vrij: Sluisdijkstraat 34. Deze woning is direct te huur voor € 735,80 per maand.

Naast de huur zijn er ook algemene kosten voor Abonnee Onderhoud, glasverzekering, algemene verlichting en algemene schoonmaak. In totaal ongeveer € 50,- per maand.

Reageren

Om te reageren dient u ingeschreven te zijn als woningzoekende bij www.woonmatchkopnh.nl.



Volg ons op **Facebook**

facebook.com/samenbouwenaandenhelder

