

Persbericht gemeente Den Helder van 28 november 2018:

## **Tiny Houses in Den Helder**

**Het college van B&W heeft het ontwerp-wijzigingsplan voor Tiny Houses goed gekeurd. Dat maakt de weg mogelijk voor het realiseren van de kleine huisjes in de Falgatuinen.**

De Tiny Houses komen te staan in het gebied tussen de Texelstroomlaan, Eendrachtstraat en de flatgebouwen langs de Marsdiepstraat. Het gaat om een totaal van 23 Tiny Houses. Woningstichting Den Helder is de trekker ervan. De Tiny Houses worden 'off grid' gerealiseerd. Dit betekent dat de woningen voor onder andere hun energievoorziening niet afhankelijk zijn van een verbinding met de bestaande netwerken. Wel is het toegestaan om een aansluiting op de waterleiding en kabel aan te vragen.

### **Uniek in Nederland**

In de gemeentelijke Woonvisie wordt het creëren van ruimte voor experimentele, duurzame woonvormen zoals Tiny Houses expliciet benoemd. Hiermee kan Den Helder zich onderscheiden ten opzichte van andere steden. Dit traject is namelijk uniek in Nederland qua totale omvang van de oppervlakte van het terrein waarop de Tiny Houses worden gebouwd, en door de grootte van de kavels zelf: van 600 m<sup>2</sup> tot 1000 m<sup>2</sup>.

Woningstichting Den Helder wil ruimte bieden aan alternatieve woonvormen. Woningstichting verwacht met juist deze vorm van wonen mensen voor (Nieuw) Den Helder te interesseren. Zij vormen een inspiratie voor de stad in het algemeen en voor Nieuw Den Helder in het bijzonder. Bovendien verwacht Woningstichting dat het Tiny House gebied, wanneer het eenmaal klaar is, Den Helder in positieve zin (ecologisch, duurzaam, ruime kavels, dicht bij de duinen, wonen in het groen) op de kaart zet.

### **Inzien**

Vanaf maandag 3 december tot maandag 14 januari ligt het ontwerp-wijzigingsplan ter inzage. Het plan kan worden bekeken via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), de gemeentelijke website, het stadsnieuws in Den Helder op Zondag en bij het Klant Contact Centrum in het stadhuis aan de Drs. F. Bijlweg 20.